

## Situazione economica dell'azienda

Versione 7.0

### Consulente aziendale

Società/Organizzazione	
Nome e cognome	
Indirizzo	
Numero telefonico e indirizzo e-mail	
Località e data	

Dichiaro di aver compilato tutti i dati del presente modulo in modo veritiero, completo e indipendente in qualità di consulente aziendale.

### Dati relativi alla richiesta

Nome e indirizzo del richiedente	
Nome del progetto	
I calcoli sono stati fatti sulla base dei seguenti documenti	
Allegati	

## A Dati generali

### A1 Sommario della situazione finanziaria dopo l'investimento

		Importo in CHF
+	Contributi di copertura da produzione vegetale, allevamento di bestiame, vendita diretta	
+	Pagamenti diretti e altri contributi	
+	Lavoro per terzi, altre entrate aziendali (p. es. produzione di energia)	
-	Lavoro per terzi, noleggio di macchinari	
=	<b>Utile lordo aziendale</b>	

-	Oneri per il personale, incl. assicurazioni dirigenti	
-	Spese di affitto	
-	Manutenzione/riparazioni/leasing di macchinari e veicoli	
-	Spese generali dell'azienda	
=	<b>EBITDA – Utile prima degli interessi, delle imposte e degli ammortamenti</b>	

-	Ammortamenti macchinari e veicoli	
=	<b>EBIT – Utile prima degli interessi e delle imposte</b>	

+	Altri proventi finanziari	
-	Altri oneri finanziari	
=	<b>EBT – Utile prima delle imposte</b>	

#### Sostanza immobiliare

+	Valore locativo abitazioni aziendali	
+	Utile da affitto	
-	Oneri finanziari immobili	
-	Manutenzione/riparazioni stabili, installazioni fisse, migliorie	
-	Ammortamenti stabili, installazioni fisse, migliorie	
-	Oneri assicurativi stabili e installazioni	
=	<b>Risultato d'esercizio/utile annuale</b>	

+	Reddito da attività accessoria	
+	Assegni familiari/per figli, rendite	
-	Consumo privato (incl. valore locativo e imposte)	
=	<b>Formazione di capitale proprio</b>	

#### Valutazione della sostenibilità finanziaria

	Formazione del capitale proprio	
+	Ammortamenti su edifici, impianti fissi, migliorie	
+	Oneri finanziari (oneri finanziari sui beni immobili e altri oneri finanziari)	
=	<b>Importo disponibile per coprire il debito</b>	



**Investimento con impianto solare**

a.) L'impatto economico dell'impianto solare è già stato incluso nella sezione «A1 Sommario della situazione finanziaria dopo l'investimento»?

Sì       No

b.) Calcolo dell'impatto economico dell'impianto solare (indipendentemente dall'inclusione o meno nella sezione «A1 Sommario della situazione finanziaria dopo l'investimento»)

Aumento del rendimento da produzione di energia in CHF	
Riduzione dei costi dell'energia in CHF	

**A2 Situazione dell'azienda e della famiglia**

Descrizione dell'azienda (Storico, punti forti e punti deboli)

Situazione del gestore e della famiglia (formazione, competenze, successione aziendale, specificità)

Descrizione del progetto previsto

Esistono alternative al progetto previsto? Quali? Perché sono meno praticabili?



Di quante unità standard di manodopera (USM) dispone l'azienda? Se < 1.0 USM: in quale misura il progetto previsto contribuisce alla salvaguardia/al miglioramento della base esistenziale del responsabile dell'azienda e della sua famiglia?

Valore del rendimento aziendale in CHF

Data della valutazione del rendimento aziendale

Valutazione provvisoria o nuova degli utili aziendali dopo l'investimento in CHF

Limite di indebitamento in CHF

### **A3 Categorie di progetti secondo l'Aiuto Svizzero alla montagna**

L'ASM sostiene a) progetti innovativi b) progetti che hanno un potenziale per il futuro e c) progetti a carattere transitorio (vedere promemoria).

A quale delle 3 categorie appartiene il progetto in questione? *Si prega di motivare brevemente la risposta.*

### **A4 Osservazioni personali sul progetto**



**B Informazioni per progetti di grande dimensione (investimenti maggiori di CHF 75'000.00)**

Quale è la strategia perseguita (combinazione tra aspetti ambientali e punti forti dell'azienda)? Per quale motivo il progetto previsto è necessario per la realizzazione della strategia?

Esiste un piano aziendale (Business Plan)?

Quali sono i punti da considerare per il finanziamento?

Il progetto pianificato è sostenibile finanziariamente?

Esistono fattori (interni, esterni, ipotetici) che mettono a rischio le possibilità di successo del progetto? Quanto sono alti i rischi da tenere in considerazione?

### **C Informazioni complementari per progetti di grande dimensione che non beneficiano di un sostegno finanziario da parte del settore pubblico**

L'Aiuto svizzero alla montagna sostiene finanziamente la realizzazione di progetti secondo il criterio dell'"aiuto all'autoaiuto", ossia fornisce un sostegno complementare ad altre fonti di finanziamento e perciò esige che si ricorra in prima linea ai fondi pubblici.

Perché il finanziamento non prevede un sostegno finanziario pubblico (crediti d'investimento, contributi)?

*Si prega di allegare la relativa decisione/valutazione del Cantone e di specificare la persona di riferimento. Da compilare solo se l'azienda agricola è generalmente ammissibile a questo tipo di sostegno finanziario in ragione delle dimensioni dell'azienda (>1,0 USM).*

Che cosa prevede il piano di finanziamento del progetto?

*Si prega di argomentare la risposta o di allegare il piano di finanziamento..*

Come si può valutare il progetto dal punto di vista del territorio (disponibilità di fattori produttivi, collaborazione con altre aziende, partecipazione a filiere produttive)?